

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
SOCIALINĖS POLITIKOS GRUPĖ
PAŽYMA

DĖL PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI IR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO 13 STRAIPSNIO PAKEITIMO
ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIIP-4710 (TAP-20-1022(2), TAIS NR. 20-6797(4))

2020-06-17 Nr. NV-1685

Vilnius

Projekto rengėjas – Socialinės apsaugos ir darbo ministerija.

Projekto tikslas – pateikti Vyriausybės išvadą Seimo nario E. Pupinio pateiktam projektui, kuriuo siūloma padidinti valstybės paramą jaunoms šeimoms, auginančioms 1 ar daugiau vaikų, ir šeimoms, kuriose vienas iš tėvų yra miręs, būstui įsigyti ir joms apmokėti 15 proc. (dabar – 10 proc.) suteikto valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio) sumos.

Dabartinė situacija.

Šeimoms paramą būstui įsigyti reguliuojančiuose įstatymuose nustatyti šie subsidijų dydžiai:

- Pagal Paramos būstui įsigyti ir išsiniuomoti įstatymą, jaunoms šeimoms, auginančioms 1 ar daugiau vaikų, ir šeimoms, kuriose vienas iš tėvų yra miręs, atitinkant įstatyme nustatytas sąlygas, apmokama 10 proc. suteikto valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio) sumos (buvusiems likusiais be tėvų globos (rūpybos) asmenims iki 36 m., ar jų šeimoms, taip pat šeimoms, auginančioms 3 ar daugiau vaikų, neįgaliesiems ar šeimoms, kuriose yra neįgaliųjų, apmokama – 20 proc.).

2019 m. iš viso subsidijų suteikta 371 asmeniui (šeimai), iš jų 215 jaunų šeimų ir 1 šeimai, kurioje vienas iš tėvų miręs (10 proc. dydžio subsidija, maks. subsidijos dydis – 13 050 eurų). Subsidijoms skirta 2,2 mln. eurų.

- Pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigijančioms jaunoms šeimoms įstatymą, jaunoms šeimoms, atitinkančioms įstatymo reikalavimus, suteikiamos subsidijos nuo 15 proc. iki 30 proc. būsto kredito pirmajam būstui įsigyti sumos (jaunoms šeimoms, neauginančioms vaikų – 15 proc., auginančioms 1 vaiką – 20 proc., auginančioms 2 vaikus – 25 proc., auginančioms 3 ir daugiau vaikų – 30 proc.).

Projekto esmė – iš esmės pritarti Įstatymo projektui, tačiau pasiūlyti Seimui jį tobulinti:

- Siūlomam teisiniam reguliavimui įgyvendinti reikės pakeisti įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus (Vyriausybės patvirtintas Valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų teikimo ir subsidijų valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų daliai apmokėti teikimo tvarkos aprašas; socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintas Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ir išsiniuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašas) bei atlikti pakeitimus Socialinės paramos šeimai informacinėje sistemoje (SPIS), kurioje tvarkomi duomenys apie paramą būstui įsigyti. Atsižvelgiant į tai, siūloma numatyti įsigaliojimo terminą.
- Papildomų valstybės biudžeto lėšų poreikis siūlomiems Įstatymo pakeitimams įgyvendinti būtų 1,5 mln. eurų, kurie 2020 m. valstybės biudžete nenumatyti. Atsižvelgiant į visa tai, siūloma įsigaliojimo terminą numatyti ne anksčiau kaip nuo 2021-01-01 ir jį Seimui svarstyti kartu su 2021 metų valstybės biudžeto ir savivaldybių biudžetų finansinių rodiklių patvirtinimo įstatymo projektu.

Priėmus Įstatymo projektą, šeimų, siekiančių pasinaudoti parama būstui įsigyti, padaugėtų iki 330.

Derinimas. Projektas patikslintas pagal Teisingumo ministerijos ir Finansų ministerijos pastabas. Lietuvos savivaldybių asociacija projektui iš esmės pritarė.

Projektas svarstytas 2020-06-16 tarpinstituciniame pasitarime ir patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Socialinės politikos grupės bei Teisės grupės pastabas (suderinta darbo tvarka).

Atitiktis Vyriausybės programai – tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Vyriausybės išvada Seimui turėjo būti pateikta iki 2020 m. gegužės 27 d.

Dalykinio vertinimo išvada.

Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.